

Haydar Badir

Fra: Lone Johnsen <dtj@hvidovre.dk>
Sendt: 25. juni 2020 15:54
Til: Haydar Badir
Emne: Mulighed for at søge om dispensation fra Lokalplan 139

Kære Haydar

Hvis du ønsker at søge om dispensation fra Lokalplan 139, skal du sende ansøgningen til plan@hvidovre.dk. Ansøgningen vil blive behandlet af Bygge- og Planudvalget.

Du skal beskrive projektet så grundigt som muligt. Tag gerne udgangspunkt i lokalplanens bestemmelser, så det er tydeligt, hvad du søger om dispensation fra. Redegør for vej materialet, hvor tæt/permeabel belægningen forventes at blive på kort og længere sigt, og om der sker ændringer i vejbredder/udformning. Du bør også begrunde ansøgningen, herunder hvorfor I ønsker en belægningstype, der gør det nødvendigt at dispensere fra lokalplanen.

Ansøgningen skal være vedlagt en fuldmagt fra foreningens bestyrelse.

Der må gerne udlægges bitustabil, så længe der er tale om en permeabel vejbelægning. Du kan kontakte Region Hovedstaden på telefon 38 66 50 00. Spørg efter Jordforureningsafdelingen for at høre mere om en eventuel forureningskortlægning.

Venlig hilsen

Lone Johnsen
Byplanlægger



Hvidovre Kommune
Center for Plan og Miljø
Plan
Høvedstensvej 45, 2650 Hvidovre

Mobil: 2256 0726
dtj@hvidovre.dk
pom@hvidovre.dk

Fra: Haydar Badir <hbd@hartvigconsult.dk>
Sendt: 25. juni 2020 15:23
Til: Lone Johnsen <dtj@hvidovre.dk>
Cc: 20018-GFPR-Renovering af grusveje <20018-GFPR-Renoveringafgrusveje@hartvigconsult.onmicrosoft.com>
Emne: SV: Mulighed af at anvende bitustabil som vejbelægning i kolonihaveområdet Præstemosen

Kære Lone

Tak for din mail.

Vejkrydsninger med fast belægning:

Hvordan opnås en dispensation fra lokalplanen således at der kan etableres vejkrydsninger i asfalt eller fliser? (Vejkrydsninger i asfalt eller fliser er at foretrække, fordi huller i vejen især kommer af vrid når biler drejer – til stor irritation for grundejerforeningens medlemmer både komfortmæssigt og økonomisk.

Anvendelse af bitustabil:

Vil det sige at bitustabil gerne må anvendes, så længe at det ikke tromles eller vibreres? Fordi komprimering, i større eller mindre grad, vil jo finde sted grundet trafikale tryk.

Hvor kan jeg henvende mig til Region Hovedstaden vedrørende denne forureningskortlægning?

Venlig hilsen

Haydar Badir

Ingeniør - Kloak og Belægning

HBD@hartvigconsult.dk

Tlf. 40 48 42 07



LYKKEGÅRDSVEJ 15
DK-4000 ROSKILDE
TLF. +45 4632 5952

HC@HARTVIGCONSULT.DK
WWW.HARTVIGCONSULT.DK



Fra: Lone Johnsen <dtj@hvidovre.dk>

Sendt: 25. juni 2020 13:48

Til: Haydar Badir <hbd@hartvigconsult.dk>

Emne: Mulighed af at anvende bitustabil som vejbelægning i kolonihaveområdet Præstemosen

Kære Haydar Badir

Kolonihaveområdet Præstemosen er omfattet af Lokalplan 139. Af lokalplanens § 7.2 fremgår det, at "Alle vejarealer inden for lokalplanområdet, med undtagelse af Rebæk Allé, skal fastholdes med belægning som grus, skærver eller tilsvarende permeabel belægning."

Der er således ikke mulighed at etablere fast belægning i form af asfalt eller fliser i vejkrydsninger eller andre steder på vejarealerne. Det vil i givet fald kræve en dispensation fra lokalplanen.

Hvis vejene belægges med bitustabil, skal det udlægges således, at belægningen fortsat er permeabel. I skal være opmærksomme på,

- at arealerne, som påføres knust asfalt, kan blive forurenede, og derfor kan kortlægges som forurenede af Region Hovedstaden. Generelt gælder, at Region Hovedstaden altid kortlægger knust asfalt, med mindre det er udlagt i en rigtig vej med ugennemtrængeligt asfaltlag over. Dog sker kortlægningen altid efter en konkret vurdering. Hvidovre Kommune har indberetningspligt og skal sende sager med udlægning af knust asfalt videre til Region Hovedstaden. Jeg vil anbefale, at I kontakter Region Hovedstaden om en eventuel forureningskortlægning.

- at der kan være støvgener forbundet med anvendelsen af knust asfalt som vejbelægning. For at undgå støvgener kan materialet komprimeres. Det vil dog betyde, at vejarealet ikke længere er permeabelt, og derved i strid med § 7.2 i Lokalplan 139.

Venlig hilsen

Lone Johnsen
Byplanlægger



Hvidovre Kommune
Center for Plan og Miljø
Plan
Høvedstensvej 45, 2650 Hvidovre

Mobil: 2256 0726
dtj@hvidovre.dk
pom@hvidovre.dk

Fra: Haydar Badir <hbd@hartvigconsult.dk>

Sendt: 22. juni 2020 13:22

Til: Center for Trafik og Ejendomme <toe@hvidovre.dk>

Cc: 20018-GFPR-Renovering af grusveje <20018-GFPR-Renoveringafgrusveje@hartvigconsult.onmicrosoft.com>

Emne: Belægninger i kolonihaveområdet Præstemosen

Til rette vedkommende hos Hvidovre Kommune

I forbindelse med renovering af belægninger ved Kolonihaveområdet Præstemosen, ønskes følgende spørgsmål afklaret i forhold til områdets lokalplan (vedhæftet lokalplan 139):

- 1) Må lokalplanområdets veje belægges med bitustabil (opfræst asfalt)?
- 2) Må lokalplanområdets vejkrydsninger belægges med fast belægning i form af asfalt eller fliser?

På forhånd tak.

Venlig hilsen

Haydar Badir

Ingeniør - Kloak og Belægning

HBD@hartvigconsult.dk

Tlf. 40 48 42 07



LYKKEGÅRDSVEJ 15
DK-4000 ROSKILDE
TLF. +45 4632 5952

HC@HARTVIGCONSULT.DK
WWW.HARTVIGCONSULT.DK



ERHVERVSPARTNER
Januar 2020 - Januar 2021

STØT ∞
Kræftens Bekæmpelse

 **WE SUPPORT
2020** 
Hjælp til børn med sjældne sygdomme